

# INFORMACE OBČANŮM PŘIPOJENÍ KANALIZAČNÍCH A VODOVODNÍCH PŘÍPOJEK

Vážení občané,  
jsme ve fázi, kdy je technicky možné připojování kanalizačních a vodovodních přípojek jednotlivých nemovitostí.

Provozovatelem vodovodu a kanalizace je Obec Kbel.

## Jak bude probíhat připojování domácností?

### KANALIZACE

Předpokládané uvedení ČOV (čistička odpadních vod) zkušebního provozu je 1.8.2022. K tomuto datu je tedy možné napojení jednotlivých domácností. Každý občan je povinen napojit se na dokončenou splaškovou kanalizaci, pokud je to technicky možné, a to v souladu se zákonem 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění (§ 3, odst. 8).

Jak bude napojení probíhat?

- majitel napojované nemovitosti dodá na Obecní úřad **Podklad pro uzavření smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod** – (tento formulář je součástí této informace, případně je dostupný na webových stránkách obce [www.ou-kbel.cz](http://www.ou-kbel.cz) ) a bude sloužit pro přípravu Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod
- před skutečným termínem napojení DČS (domovní čerpací stanice) navštíví OÚ, kde podepíše smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod a sdělí termín, kdy bude napojení realizovat, aby ho mohl navštívit pracovník Obecního úřadu, který provede kontrolu uloženého potrubí (zda nejsou napojeny např. dešťové vody), provede fotodokumentaci, odsouhlasí provedení přípojky a zprovozní výtlač a DČS
- majitel domu není oprávněn manipulovat s uzávěrem na přípojce ani DČS
- majitelé nemovitostí provedou v období 1.8. – 30.9.2022 pokládku gravitačního potrubí mezi DČS a nemovitostí; POZOR – toto potrubí

musí být vedeno z domu do DČS napřímo, nikoliv přes žumpu nebo septik, mělo by to negativní dopad na provoz ČOV

- tímto bude zahájen provoz vaší kanalizační přípojky
- upozorňujeme vlastníky domů, že min. 4x ročně je třeba DČS, aby vyčistili od tuků a nečistot
- pokud dojde při provozu zařízení na DČS k poruše a čerpadlo přestane čerpat, je třeba to oznámit na Obecní úřad. Navštíví vás pracovník Obce a pomůže sjednat nápravu. Pokud se zjistí, že došlo k poruše nebo poškození čerpadla z důvodu nekázně vlastníka domu (spláchnutý hadr, nalezeny vlhčené ubrousky, vložky apod.) bude tento zákrok obsluhy a oprava čerpadla vyúčtována majiteli nemovitosti.

### Co má být napojeno do kanalizace budované kanalizace?

Kanalizace je určena výhradně k odvádění odpadních vod. Odpadní voda, je voda, jejíž kvalita byla zhoršena lidskou činností. Jedná se především o splaškovou (domovní) odpadní vodu, která vzniká každodenní lidskou činností, pocházející z domácností, škol, úřadů, od živnostníků a podobně. **Z jednotlivých domácností musí být do domovní čerpací stanice (DČS) svedeny veškeré odpadní vody z koupelen, záchodů a kuchyní.** Odpadní voda je od jednotlivých producentů odváděna systémem kanalizačních řadů k obecní čistírně odpadních vod, kde se vody vyčistí a následně vypouštějí do recipientu.

### A co do kanalizace z domácností nepatří?

- dešťové vody z okapů a zpevněných ploch
- balastní vody z podzemních vod (např. vody prosakující do sklepů, jímek a podobně)
- odpadní vody a kaly ze stávajících žump a septiků (odvoz těchto fekálních vod si zajistí vlastník objektu na velkou městskou ČOV)
- vyčištěné odpadní vody z domovních ČOV
- vody ze zemědělské činnosti (močůvka, pesticidy apod.)
- odpady z kuchyňských drtičů potravin
- tuky ze smažení pokrmů (ty patří na skládku)
- vlhčené ubrousky, hygienické vložky, pleny

## VODOVOD

Předpokládané uvedení vodovodu do zkušebního provozu je také 1.8.2022. K tomuto datu je tedy možné napojení jednotlivých domácností.

Jak bude napojení probíhat?

- majitel domu před skutečným termínem napojení DČS navštíví Obecní úřad, kde podepíše smlouvu o odběru vody a sdělí termín, kdy bude napojení realizovat, aby ho mohl následně navštívit pracovník Obecního úřadu, který provede kontrolu uloženého potrubí mezi vodoměrnou šachtou a domem
- majitelé nemovitostí provedou v období 1.8. – 30.9.2022 pokládku vodovodního potrubí
- tímto bude zahájen provoz vaší vodovodní přípojky
- po zahájení odběru prosím zkontrolujte, zda je funkční váš vodoměr
- upozornujeme, že se musí jednat o samostatný rozvod potrubí a že nesmí být za vodoměrem propojeno nové vodovodní potrubí s potrubím vedeným ze stávající studně a to ani přes zpětnou klapku nebo uzavírací kohout. Jinými slovy, musí se jednat o dva samostatné rozvody.

**Kontaktní údaje pro ohlášení poruchy DČS nebo vodoměru:**

Jan Valenta – tel: 775 604 923

Jaroslav Moravec – tel: 725 852 641

### Platby za vodné a stočné...

**Platba za stočné:**

- se vypočítá dle ročních směrných čísel (příloha č.12 k vyhlášce č.428/2001 Sb. kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích)
- rodinné domy a byty – 35 m<sup>3</sup>/osobu a rok
- rekreační objekty - 35 m<sup>3</sup>/osobu a rok, přičemž se zohlední množství osob, které rekreační objekt využívají a přihlédně se k době, po kterou je objekt během roku využíván

**Platby za vodné:**

- dle množství odečteného na vodoměru za určité období

**Fakturace bude probíhat:** od 1.1.2023, 2x ročně

Děkujeme za vaši podporu a vstřícnost.

Obec Kbel